



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ - 2 -ОС-П

Административната процедура за инвестиционно предложение „Монтаж на инсталация за производство на асфалтови смеси“ в ПИ 55871.510.8585 по кадастралната карта на гр. Перник, община Перник, област Перник, е започнала в РИОСВ -Перник с подаване от страна на възложителя „Инфракорект строй“ ЕООД на уведомление по чл. 4, ал. 1 и 3 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда (Наредбата за ОВОС) -ПМС № 59/2003 г. Обн. ДВ. бр.25 от 18 Март 2003 г., посл. изм. ДВ. бр. 12 от 2016г.)* с вх. № 26-00-1225/26.09.2017г., прието като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони-Наредбата за ОС /Обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп., бр.94 от 30.11.2012г./*.

Въз основа на представената документация от страна на възложителя, се констатира следното:

Поземлен имот № 55871.510.8585, по кадастралната карта на гр. Перник е с площ 3.000 дка., и УПИ V, кв. 557, отреден „За производствени дейности“ от регулационния план на гр.Перник, кв.”Калкас”, одобрен със Заповед № 1181/09.08.2013г. Същият е собственост на възложителя. За имота е представена актуална скица, както и документ за правно ползване върху имота – договор за покупко-продажба от 05.09.2014 г. Предвижда се в имота да бъде монтирана инсталация за производство на асфалтови смеси.

В предвижданията на Общия устройствен план на община Перник, за който се провежда процедура по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда, ПИ № 55871.510.8585 попада в „предимно производствена зона” (Пп). Съгласно чл. 25, ал 1 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (Обн., ДВ, бр. 3 от 2004 г.) „*Територии от разнородност „предимно производствена зона” (Пп) се застрояват предимно с производствени, складови, административни, търговски и обслужващи сгради и съоръжения. В тях не се допускат производства с вредни отделяния, като:*

1. *предприятия на химическата и каучуковата промишленост с отпадъчни технологични продукти;*
2. *варо-бетонни центрове и асфалтови бази;*
3. *всякакъв вид леярни за черни и цветни метали“.*

Имот № 510.8585, в землището на гр. Перник, ЕКАТТЕ 55871, община Перник, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, и на защитени зони по смисъла



на Закона за биологичното разнообразие. Най- близко разположената защитена зона е - BG 0001375 „Острица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приет с Решение № 122/02.03.2007г. на МС (Обн. ДВ, бр.21/2007г.).

Така заявеното инвестиционно предложение с предвидените в него дейности, не може да бъде отнесено към позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС*, обн. ДВ, бр. 91 /2002 г.), не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не е предмет на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка по реда на ЗООС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС*, обн. ДВ, бр.73 /2007 г.).

На 13.10.2017г. е получена Жалба от жителите на кв. „Караманица“, гр. Перник, подкрепена с подписка, с вх. № Ж-11/13.10.2017г. на инспекцията, относно реализирането на инвестиционно предложение в непосредствена близост до жилищни блокове. Същата е адресирана и до кмета на община Перник и до директора на Регионална здравна инспекция – Перник.

Предвид близостта на ПИ 55871.510.8585 по кадастралната карта на гр. Перник до жилищни сгради и жалбата от жителите на кв. „Караманица“, с писма изх.№№ 26-00-1225(4)/27.10.2017г. и 26-00-1225(5)/27.10.2017г. на инспекцията са изискани становища по компетентност от РЗИ-Перник и Община Перник.

С писмо вх. № 26-00-1225(6)/15.11.2017г. на РИОСВ-Перник община Перник заявява, че в момента тече процедура за одобряване на ПУП-ПРЗ на част от кв. 557, кв. „Караманица“ и след нейното приключване исканата зона „Чисто производствена“ ще допуска изграждането на асфалтови бази.

С писмо с вх. № 26-00-1225(7)/16.11.2017г. на РИОСВ-Перник, Регионална здравна инспекция гр. Перник е изразила становище, че „в непосредствена близост до терена, на който ще се реализира инвестиционното предложение са разположени обекти /жилищни сгради/, подлежащи на здравна защита по смисъла на & 1, т. 3 от Наредбата за ОВОС, което представлява опасност за здравето на хората“.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и доводи, на основание чл. 13, ал. 3 на Наредбата за ОС във връзка с §2 от Допълнителните разпоредби и на чл. 6а, т. 2 от същата наредба

РЕШИХ:

Прекратявам започналата процедура по оценка за съвместимост за инвестиционно предложение „Монтаж на инсталация за производство на асфалтови смеси“ в ПИ 55871.510.8585 по кадастралната карта на гр. Перник, община Перник, област Перник.

Прекратяването на процедурата по оценка за съвместимостта на инвестиционното предложение се основава на това, че компетентният орган е установил, че поземлен имот 55871.510.8585 по кадастралната карта на гр. Перник, община Перник, обект на инвестиционното предложение, към момента на постановяване на настоящото решение е отреден „За производствени дейности“ и попада в „предимно производствена зона“ (Пп), което не допуска изграждане на асфалтови бази. В писмо с вх. № 26-00-1225(7)/16.11.2017г.

на инспекцията е изразено становище от РЗИ-Перник, че „в непосредствена близост до терена, на който ще се реализира инвестиционното предложение са разположени обекти /жилищни сгради/, подлежащи на здравна защита по смисъла на & 1, т. 3 от Наредбата за ОВОС, което представлява опасност за здравето на хората“.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд - гр. Перник по реда на Административно – процесуалният кодекс (АПК).

Дата: 04.12.17

